

Technisch medewerker bouw in sociale economie

M/v/x

Beschrijving van het bedrijf

De vzw Wijkhuis Chambéry is een geïntegreerde wijkwerking gelegen in Etterbeek. Chambéry is al 25 jaar het kloppend hart van de wijk, een plek waar ontmoeting, interculturele dialoog en sociale cohesie centraal staan.

Door onze actieve betrokkenheid op de wijk en haar bewoners houden we de vinger aan de pols en spelen we vlot in op veranderende noden en nieuwe dynamieken in de wijk.

Het Wijkhuis kan daarvoor steunen op de interactie van de verschillende deelwerkingen:

- een lokaal dienstencentrum gericht naar ouderen en buurtbewoners
- een jeugdwerking (i.s.m. ȃde Broejeȃ) gericht naar kinderen en jongeren uit de buurt
- een sociaal economie project/werkervaringsproject met 2 polen:
 - bouw bestaande uit een renovatieploeg en een klusjesdienst (CHATO)
 - horeca bestaande uit een sociaal wijkrestaurant en een onderhoudsploeg
- wijkprojecten met diverse partners uit Etterbeek en Brussel

Het werkervaringsproject en het team

Het werkervaringsproject CHATO heeft als doel de socio-professionele inschakeling van kansengroepen in de bouwsector. We voeren schilder- en renovatiewerken uit, realiseren binnenhuisafwerking, kleine onderhouds- en isolatiewerken en klusjes, zowel bij particulieren als voor sociale organisaties. In de reële werksituatie van een werf of tijdens klusjes bij klanten thuis, leren de medewerkers in het opleidingstraject al doende de knepen van het vak. Ze worden hierin begeleid en opgeleid door een ervaren instructeur en ze hebben de mogelijkheid om aanvullende

vormingen te volgen. Aan het einde van hun contract wordt samen gezocht naar werk op de reguliere arbeidsmarkt.

De technisch medewerker bouw maakt deel uit van de werking CHATO die bestaat uit een klusjesploeg en een renovatieploeg. Het team bestaat uit 5 vaste collega's (coördinator, 2 ploegbazen/instructeurs, technisch medewerker en trajectbegeleidster) en 7 doelgroepmedewerkers die binnen een tijdelijk contract werkervaring opdoen.

Beschrijving van de functie

Taken en verantwoordelijkheden

Je biedt technische ondersteuning aan de klusjesdienst en de renovatieploeg:

- Technische inschatting maken en haalbaarheid van mogelijke werken bepalen: werf bezoeken, opmetingen doen, aanbestedingsdossiers doornemen, aanpak en materiaalkeuze bepalen, ...
- Omzetten van de technische inschatting en analyse in een offerte en een realistisch plan van aanpak
- Planning maken voor de klusjesdienst en de renovatiewerken
- Opvolgen van het verloop van de werken
- Nazicht van de kwaliteit van de uitgevoerde werken op het einde van de werf
- Toezicht houden op het respecteren van de offerte en de planning
- Technische ondersteuning bieden aan het team en samen met de instructeurs naar oplossingen zoeken voor technische vragen en problemen
- Technische kennis van het team versterken o.a. via korte opleidingen op en naast de werkvloer

Je biedt algemene ondersteuning voor het goed functioneren van het CHATO team:

- Opmaken van facturen in samenwerking met de boekhouding

- De toekomstige richting van de werking inhoudelijk mee vorm geven vanuit jouw technische expertise
- Contacten leggen met (potentiële) klanten
- Ondersteuning bieden op vlak van administratie en communicatie over de werking
- Ontwikkelingen op vlak van (duurzaam) bouwen in Brussel mee opvolgen en deelnemen aan externe overleggen hierover

Je bent verantwoordelijk voor de eigen infrastructuur van Chambéry:

- Overzien van kleine herstellingen en verbeteringen aan het gebouw in overleg met de interne klusjesman
- Voorbereiden en opvolgen van grotere werkzaamheden aan het gebouw in overleg met de algemeen coördinator
- Vanuit de rol van verantwoordelijke infrastructuur deelnemen aan de interne werkgroep welzijn en preventie op het werk en de beslissingen van de werkgroep rond infrastructuur mee uitvoeren

Jouw profiel

Competenties en profiel

- Je hebt technische inzicht en bent instaat om technische info en kennis om te zetten naar offertes en een plan van aanpak die haalbaar zijn voor het team en de klant
- Je kan technische informatie uitdiepen (i.v.m. materialen, technieken, ...) en delen met het team
- Je bent creatief in het zoeken naar gepaste oplossingen voor technische vragen van klanten en het team
- Je hebt interesse om mee uit te zoeken hoe we onze werking duurzamer en innovatiever kunnen maken (bv. rond recupereren van materialen, herstellen van apparaten, energie-efficiëntie van gebouwen verhogen, ...)
- Je werkt precies en met oog voor detail
- Je hebt affiniteit met een divers en kwetsbaar doelpubliek
- Je kan plannen en doelgericht werken

Vereiste opleiding en ervaring

- Diploma (binnenhuis)architect, bachelor bouw, technische opleiding of gelijkwaardig door ervaring
- Ervaring in de bouwsector is een pluspunt
- Goede kennis van het Nederlands en Frans is essentieel
- Kennis van duurzame en ecologische materialen en technieken is een pluspunt
- Kennis van Brusselse spelers op vlak van duurzaam bouwen is een pluspunt
- Kennis van sociale economie is een pluspunt

Voordelen van de betrekking

Wij bieden

- Een interessante job in een dynamische organisatie met een familiale sfeer
- Contract van onbepaalde duur met tewerkstellingsbreuk tussen 60% en 75%
- Mogelijkheid om vormingen te volgen
- Verloning volgens PC329.01, loonbarema A1
- Eindejaarspremie
- Indiensttreding: januari 2024

Selectieprocedure

Stuur je CV en motivatiebrief naar lien.chato@chambéry.be voor 6 december. Na een eerste selectie op basis van CV en motivatie, word je uitgenodigd voor een gesprek.

Heb je vragen over de vacature? Dan kan je contact opnemen met de coördinator van CHATO: Lien Bauwens – lien.chato@chambéry.be – 02/646.20.57

Meer informatie over CHATO vind je op de website www.chambéry.be

Chambéry draagt gelijke kansen en diversiteit in het hart. Je wordt aangeworven op basis van competenties en motivatie.